



Provincia Autonoma di Trento

al sensi della direttiva europea 2010/31/EU, 19 maggio 2010  
L.P. 04/03/2009, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg. e.s.m.i.

# COMUNE DI TELVE

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

04 SET. 2018

## ATTESTATO di Tributi PROT. N. 4664- PRESTAZIONE ENERGETICA

Tutte le categorie di edifici escluso la E 1



CODICE CERTIFICATO AA00406-641

DATA EMISSIONE 31/08/2018

### DATI GENERALI

Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	Descrizione intervento
Non Residenziale	Unità immobiliare	Locazione
Classificazione d.P.R. 412/93	N° unità di cui è composto l'edificio	2

### DATI IDENTIFICATIVI



Indirizzo	LOCALITA' CALAMENTO		
Comune	Telte	Superficie disperdente S	213,60 m <sup>2</sup>
Zona climatica	F	Volume lordo riscaldato V	252,20 m <sup>3</sup>
Gradi giorno	3249	Rapporto di forma S/V	0,85 m <sup>-1</sup>
Piano	T	Superficie utile riscaldata	52,00 m <sup>2</sup>
Interno	1	Superficie utile raffrescata	0,00 m <sup>2</sup>
Anno di costruzione	2007	Volume lordo raffrescato	0,00 m <sup>3</sup>
Coordinate GIS	46,087665-11,495554		

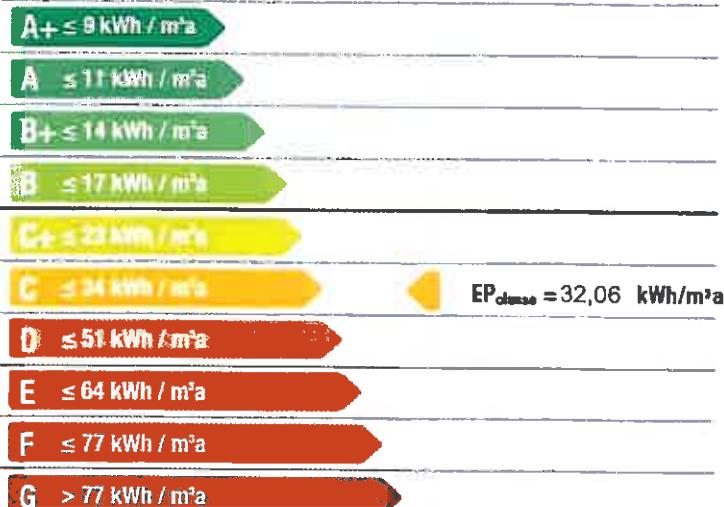
C.C. TELVE DI SOTTO

Cod. C.C. 382	Foglio 1	Pad. 544
P.m.	Sub. 4	

### PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO



### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.



EDIFICIO AD  
ENERGIA  
QUASI ZERO

### PRESTAZIONE DEL FABBRICATO

EP <sub>H,nd</sub>	511,92	Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test?	No
A <sub>sol,est</sub> /A <sub>sup util</sub>	0,0321	Tecnico esecutore	Data
YIE	0,1140	Valore limite indice n50	Valore misurato indice n50

R. Raffaelli





**ATTESTATO di  
PRESTAZIONE ENERGETICA**

Tutte le categorie di edifici escluso la E 1

**CODICE CERTIFICATO** AA00406-641

DATA EMISSIONE 31/08/2018



## Climatizzazione invernale



## **Urgenza**



## Climatizzazione estiva



#### **Trasporto di persone o cose**

#### **Fonti energetiche utilizzate**

#### **Quantità annua consumata in uso standard**

#### **Indici di prestazione energetica globali ed emissioni**

GPL	169 l
Biomasse solide	8146 Nm <sup>3</sup>

## **Indice della prestazione energetica non rinnovabile**

**EP<sub>el,prem</sub>** = 185.07 kWh/m<sup>2</sup>anno

## Indice della prestazione energetica rinnovabile

**EP<sub>el,ren</sub>** = 611,61 kWh/m<sup>2</sup> anno

Emissioni di CO<sub>2</sub>

42,20 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> anno

Energia esportata kWh/anno Vettore energetico

Servizio energetico	Tipo impianto	Anno installazione	Cod. cat. stato provinciale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominala kW	Efficienza media stagionale	EPren	EParea
Climatizzazione invernale	1° Stufa o caminetto 2°	2007		Biomassa solida	11,00	0,67	η <sub>H</sub>	611,61
Climatizzazione estiva	1° 2°						η <sub>C</sub>	
Acqua calda sanitaria	Caldaia standard	2007		GPL	2,00	0,38	η <sub>w</sub>	0,00
Impianti combinati								
Produzione da fonti rinnovabili	1° 2°							
Ventilazione meccanica								
Illuminazione								
Trasporto di persone o cose	1° 2°							

**Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2016 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)**





# ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Tutte le categorie di edifici escluso la E 1

**CODICE CERTIFICATO** AA00406-641

DATA EMISSIONE 31/08/2018

2025 RELEASE UNDER E.O. 14176

**Data richiesta titolo edifizio**

Sopralluogo	E' stato eseguito almeno un sopralluogo? Si
1)	30/08/2018 - SOPRALLUOGO PER ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA ARCHITETTO BRUNO BATTISTI.
2)	
3)	

#### **RADIOTRANZAZIONI**

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante?	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento (EF <sub>intervento</sub> kWh/m <sup>2</sup> /anno)	Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati (EF <sub>totale</sub> kWh/m <sup>2</sup> /anno)
ISOLAZIONE SOFFITTO, PAVIMENTO E PARETI LATERALI	No	12,60	105,40	
				105,40

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

**CON INCENTIVI FISCALI I TEMPI DI RITORNO SI RIDUCONO DEL 50%.**

139





ATTESTATO di  
PRESTAZIONE ENERGETICA  
Tutte le categorie di edifici escluso la E 1

CODICE CERTIFICATO AA00406-641

DATA EMISSIONE 31/08/2018

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione del software utilizzato	TERMOLOG EPX8	
	Il software risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento nazionale di riferimento?	Si
	Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impiega un metodo di calcolo semplificato?	No

PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	e-mail	
Indirizzo		Tel
Progettista impianti	e-mail	
Indirizzo		Tel

COSTRUZIONE

Direttore lavori	e-mail	
Indirizzo		Tel
Costruttore	e-mail	
Indirizzo		Tel

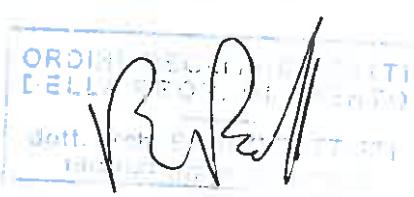
CERTIFICAZIONE

Tipologia soggetto certificatore	Tecnico
Nome e Cognome / Denominazione	Dott.Arch. BRUNO BATTISTI
Indirizzo	LOC. VIADAMAN N° 7, 38050, Telve
Tel	0461767084
	e-mail bruno.battisti@archiworldpec.it
Titolo	Dott.Arch.
Ordine/iscrizione	Albo Architetti
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.
Informazioni aggiuntive	

DATA DI SCADENZA

31/08/2028

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO O FIRMA DIGITALE





Trento, 31/08/2018  
Numero ricevuta: 102041

Il Certificatore BRUNO BATTISTI, iscritto all'Elenco Certificatori di Odatech con n° **AAoo406**, ha effettuato il pagamento di € 36,60 per l'emissione dell'Attestato di Prestazione Energetica(APE) n° **AAoo406-641**.

Le ricordiamo che in caso di un futuro controllo da parte di Odatech sul certificato in oggetto, saremo a chiederle la seguente documentazione necessaria per lo svolgimento della verifica stessa:

- Piante, sezioni e prospetti quotati dell'edificio con identificazione del codice delle strutture disperdenti concorde con quanto riportato nella relazione di calcolo;
- Collocazione in pianta dei serramenti riportate nella relazione di calcolo e relative superfici;
- Scheda tecnica del produttore di calore e produttore ACS;
- Fattori di conversione utilizzati in funzione del vettore energetico;
- Relazione tecnica di calcolo completa che giustifichi i valori di EPgl, EPi e EPacs riportati nell'APE;
- Verbale di sopralluogo con annessa documentazione fotografica.

Vi preghiamo di conservare nel tempo tale documentazione per permettere un corretto svolgimento della verifica da parte di Odatech.

NOTA: Il presente documento non ha valore fiscale. Gli enti provinciali preposti al controllo degli attestati energetici potranno chiedere copia di questo documento per verificare la validità dell'APE.

Il Direttore di Odatech  
*Ing. Francesco Gasperi*

