

SCHEMA DI VERBALE DI CONSEGNA MALGA

.....

Complesso agrituristico e pascolivo Malga "Valsolero di Sopra" di proprietà del Comune di Telve, concessa in uso all'impresa agricola _____ con sede nel Comune di _____ in via _____ n. _____ - telefono _____, con contratto sottoscritto in data _____.

L'anno _____, addì _____ del mese di _____ in località _____, il sottoscritto _____ in rappresentanza della proprietà, alla presenza del Sig _____ in qualità di titolare/legale rappresentante della suddetta impresa,

Visti il contratto di concessione ed il disciplinare contenente le norme e le condizioni per la concessione in uso del complesso agrituristico e pascolivo malga "Valsolero di Sopra", p.ed. 1276 e pp. ff. 1304/1, 1304/7, 1304/8, 1305/1 e 1305/7 in C.C. Telve di Sotto – Stagioni 2027-2032, effettuata una ricognizione relativa a:

- i fabbricati della struttura ricettiva e del barco;
- le aree pascolive con precisazione dei confini del compendio concesso;

CONSEGNA

Al concessionario, rappresentato dal Sig _____, per il periodo 2027-2032, il *complesso agrituristico e pascolivo malga "Valsolero di Sopra"*, p.ed. 1276 e pp. ff. 1304/1, 1304/7, 1304/8, 1305/1 e 1305/7 in C.C. Telve di Sotto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e i cui confini sono meglio identificati nello Schedario ufficiale delle U.P.A.S. provinciali ovvero, ove non disponibili, con riferimento ai confini delimitati sul posto e descritti nel Piano di gestione forestale aziendale del Comune previsto dall'art. 57 della L.P. 11/2007 (Legge provinciale sulle foreste e sulla protezione della natura);

- i seguenti fabbricati di agriturismo in malga anch'essi nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e precisamente:

<i>Denominazione Fabbricato</i>	<i>Utilizzo</i>	<i>Stato di conservazione e di manutenzione</i>	<i>Note</i>
Struttura ricettiva p.ed. 1276	<u>Piano Terra:</u> sala da pranzo con 40 posti a sedere – cucina arredata – magazzino/dispensa – n. 2 servizi igienici – n. 2 stanze da letto arredate ciascuna dotata di bagno privato da	Ottimo lavori di ristrutturazione eseguiti nell'anno 2024	

	<i>riservare al personale dipendente – magazzino accessibile dall'esterno.</i>		
	<u>Primo Piano:</u> n. 2 stanze da letto arredate con 8 posti cadauna – n. 2 stanze da letto arredate e sbarriate dotate di bagno privato anch'esso sbarriato con n. 2 posti letto cadauna – n. 2 servizi igienici con docce ad uso degli ospiti privi di bagno in camera.	Ottimo lavori di ristrutturazione eseguiti nell'anno 2024	
Barco p. ed. 1276	Stalla per ricovero animali attrezzata per la mungitura con sistema tradizionale a secchio – sala affioramento – sala lavorazione latte – locale vendita prodotti lattiero-caseari – servizio igienico – locale tecnico. A sud-ovest del barco è collocata la vasca raccolta liquami ed è completamente interrata.	Ottimo lavori di ristrutturazione eseguiti nell'anno 2025	

- le seguenti infrastrutture:

<i>Tipologia</i>	<i>Denominazione</i>	<i>Stato di conservazione e di manutenzione</i>	<i>Note</i>
Strada			
Altro			

- i seguenti beni mobili (impianti e attrezzature) in dotazione dei fabbricati:

<i>Descrizione</i>	<i>Stato di manutenzione</i>	<i>Note</i>
Impianto mungitura	Ottimo	
Beni mobili e attrezzature (Vedi inventario allegato)	Ottimo	
Altro		

Il Sig. _____ accetta la concessione dei beni sopra elencati e s'impegna a riconsegnarli nelle medesime condizioni, salvo la normale usura, a termine del periodo di concessione; il concessionario s'impegna inoltre a rispettare le norme del contratto che dichiara di ben conoscere, specie per quanto riguarda i diritti e le limitazioni d'uso.

Il concessionario dichiara di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto la formale consegna dell'agriturismo in malga, secondo le disposizioni sopra riportate. Il presente atto è redatto in duplice copia che viene sottoscritto dalle parti interessate.

Per la Proprietà Sig.

Per il concessionario Sig.