

SCHEMA DI VERBALE DI RICONSEGNA MALGA

.....

Complesso agriturismo e pascolivo Malga "Valsolero di Sopra" di proprietà del Comune di Telve, concessa in uso all'impresa agricola _____ con sede nel Comune di _____ in via _____ n. _____ - telefono _____, con contratto sottoscritto in data _____.

L'anno _____, addì _____ del mese di _____ in località _____, il sottoscritto _____ in rappresentanza della proprietà, alla presenza del Sig _____ in qualità di titolare/legale rappresentante della suddetta impresa,

Richiamato il verbale di consegna del complesso agriturismo e pascolivo Malga "Valsolero di Sopra" di data _____, assunto al protocollo comunale n. _____;

effettuata una ricognizione dei fabbricati, degli impianti ed attrezzature e dei terreni concessi in uso,

RICONSEGNA

alla proprietà Comune di Telve il complesso agriturismo e pascolivo Malga "Valsolero di Sopra", sopra citata.

In sede di verifica non sono/sono stati accertate alcuni danni imputabili alle inadempienze e negligenze dell'affittuario/concessionario, e più precisamente:

Fabbricati:

<i>Denominazione Fabbricato</i>	<i>Utilizzo</i>	<i>Danni e problemi riscontrati</i>	<i>Osservazioni del Concessionario</i>
Struttura ricettiva p.ed. 1276	<u>Piano Terra:</u> sala da pranzo con 40 posti a sedere – cucina arredata – magazzino/dispensa – n. 2 servizi igienici – n. 2 stanze da letto arredate ciascuna dotata di bagno privato da riservare al personale dipendente – magazzino accessibile dall'esterno.		
	<u>Primo Piano:</u> n. 2 stanze da letto arredate con 8 posti cadauna – n. 2 stanze da letto arredate e sbarriate dotate di bagno privato anch'esso sbarriato con n. 2 posti letto cadauna –		

	n. 2 servizi igienici con doccie ad uso degli ospiti privi di bagno in camera.		
Barco p. ed. 1276	Stalla per ricovero animali attrezzata per la mungitura con sistema tradizionale a secchio – sala affioramento – sala lavorazione latte – locale vendita prodotti lattiero-caseari – servizio igienico – locale tecnico. A sud-ovest del barco è collocata la vasca raccolta liquami ed è completamente interrata.		

Infrastrutture

Tipologia	Denominazione	Danni e problemi riscontrati	Osservazioni del concessionario
Strada			
Altro			

Impianti e attrezzature

Descrizione	Danni e problemi riscontrati	Osservazioni del concessionario
Impianto di mungitura		
Beni mobili e attrezzature (vedi inventario allegato)		

Altre inadempienze gestionali e danni sul cotico erboso

Descrizione	Danni e problemi riscontrati	Osservazioni del concessionario

Il concessionario, presa visione dell'esito delle verifiche, accetta/non accetta quanto riportato nel presente verbale, consapevole che in conseguenza di ciò la proprietà, per i danni e problemi riscontrati, eserciterà i propri diritti, così come previsto dal contratto e dal disciplinare tecnico economico.

Il concessionario, al fine di evitare contenziosi con la proprietà, presenta le seguenti osservazioni di carattere generale e proposte:

Il presente atto, redatto in duplice copia, viene sottoscritto dalle parti interessate.

Per la Proprietà Sig.

Per il concessionario Sig.