COMUNE DI TELVE

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 24

della Giunta comunale

OGGETTO: **Approvazione documento programmatico per l'elaborazione della Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Telve.**

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **quattro** del mese di **marzo**, alle ore 19.10, nella sala delle riunioni, formalmente convocato si è riunita la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Degaudenz Matteo - Sindaco
2. Vinante Mario - Vicesindaco
3. Micheletti Lorenzo - Assessore
4. Pecoraro Danilo - Assessore
5. Stroppa Anna - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Generale Comite dott.ssa Maria.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Degaudenz Matteo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Approvazione documento programmatico per l'elaborazione della Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Telve.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

con deliberazione n. 23 del 1° agosto 2016 il Consiglio comunale ha adottato in via preliminare la variante sostanziale al Piano Regolatore Generale del Comune di Telve;

con successiva deliberazione n. 17 del 23 giugno 2017, il Consiglio comunale ha adottato in via definitiva la variante sostanziale al PRG;

Con deliberazione n° 2290 del 28.12.2017, la Giunta provinciale approvava il Piano Regolatore Generale del Comune di Telve, nell'ambito di tale variante si attuava l'informatizzazione della cartografia, adeguando nel contempo le segnature alla leggenda standard

Nel 2019 si redigeva una variante di adeguamento normativo, con lo scopo di agire esclusivamente sulle Norme di Attuazione, senza modifiche cartografiche, salvo l'adeguamento della tavola della legenda.

Il Comune di Telve dispone tra gli strumenti di programmazione urbanistica:

- del Piano generale di Tutela degli insediamenti storici approvato con delibera della Giunta Provinciale n° 668 del 05.02.1999
- del regolamento edilizio comunale approvato con delibera del consiglio comunale n° 3 del 15.01.2003
- del piano per la conservazione del patrimonio edilizio montano, in sigla PEM, approvato con delibera della Giunta provinciale n° 769 del 26.04.2005

Con delibera della Giunta Comunale n°178 di data 30.12.2024 si incaricava, ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. b) del D.lgs 36/202 il tecnico arch. Cesare Benedetti con studio in Via Giuseppe Canestrini n° 21 – 38122 Trento (TN) – P.IVA 02548420229 della REDAZIONE DELLA VARIANTE SOSTANZIALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE (PRG) del Comune di Telve. Al fine di disporre di strumenti più rappresentativi della situazione reale, che forniscano un valido strumento per la valutazione degli interventi ricadenti all'interno e all'esterno della delimitazione del centro storico, ed adeguarli alla normativa provinciale vigente,

Visto il documento programmatico per l'elaborazione della variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Telve assunto a prot. n.1168 del 28.02.2025, redatto dall'arch. Benedetti Cesare in collaborazione con la Giunta Comunale, sulla base delle disposizioni provinciali in materia di pianificazione e tenendo conto delle esigenze maturate sul territorio comunale.

Preso atto che all'interno del documento programmatico vengono fissati degli obbiettivi per procedere alla variazione del PRG, del PGTIS e del PEM

Visto che si rende necessario approvare gli obbiettivi di cui all'allegato documento programmatico per l'elaborazione della variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Telve, allegato "sub A" alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'art. 37 della Legge Provinciale 15 del 4 agosto 2015 "Legge provinciale per il governo del territorio" dispone quanto segue:

1. Preliminarmente all'avvio del procedimento di adozione del PRG, il comune pubblica un avviso, indicando gli obiettivi che intende perseguire, su un quotidiano locale e, per trenta giorni, nell'albo pretorio del comune, nel sito internet del comune o nel sito internet del Consorzio dei comuni trentini.

Nel periodo di pubblicazione chiunque può presentare proposte non vincolanti, a fini meramente collaborativi. Il comune può prevedere ulteriori forme di pubblicità e di partecipazione.

2. Decorso il periodo di pubblicazione previsto dal comma 1, il comune elabora il progetto di piano. Per l'elaborazione del progetto di piano il comune può avvalersi dei dati conoscitivi del SIAT e del supporto della struttura provinciale competente in materia di urbanistica, e può organizzare appositi confronti istruttori con le strutture provinciali competenti per gli aspetti concernenti l'ambiente, il paesaggio, la pericolosità, la mobilità e l'assetto idrogeologico e forestale.

Verificato che si deve procedere con la pubblicazione come prevista dall'art. 37 della L.P. 15/2015 si predispone il testo dell'avviso che forma l'allegato "sub B" alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Verificato che si rende necessario demandare al segretario comunale il conferimento dell'incarico per la pubblicazione su un quotidiano locale, la pubblicazione all'albo e sul sito internet del Comune di Telve.

Vista la necessità di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 4, del Codice Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, al fine di procedere con celerità ai conseguenti adempimenti;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Richiamata la delibera del Consiglio comunale n. 34 del 18.12.2024, con la quale si approvava il bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027, la nota integrativa e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;

Richiamata la delibera della Giunta comunale n. 168 del 18.12.2024, con la quale sono stati approvati gli atti programmatici d'indirizzo (PEG) per la gestione del bilancio di previsione 2025-2027, assegnando le risorse ai Funzionari Responsabili dei Servizi

Ricordato che a seguito della legge provinciale 9 dicembre 2015, n. 18 dal 01.01.2016 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126; la stessa legge provinciale individua inoltre gli articoli del decreto legislativo 267 del 2000 che trovano applicazione agli enti locali della Provincia Autonoma di Trento;

Visto i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, sulla proposta di adozione della presente deliberazione:

- dal segretario comunale in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa con attestazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

Vista la L.P. n° 15/2015 e ss.mm.ii;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e il regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. 27.10.1999, n. 8/L e s.m.;

Visto lo Statuto comunale,

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

1. Di approvare il documento programmatico assunto al n° 1168 del 28.02.2025 del protocollo comunale predisposto dalla Giunta Comunale e dal tecnico incaricato contente gli obbiettivi della Variante al Piano Regolatore Comunale del Comune di Telve, allegato "sub A " alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale.

2. Di approvare il testo dell'avviso preliminare della variante 2025 al Piano Regolatore Generale del Comune di Telve, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte sostanziale ed integrante, redatto sulla base del documento programmatico.
3. Di provvedere alla pubblicazione dell'avviso preliminare ai sensi dell'art. 37 della Legge provinciale n. 15 di data 4 agosto 2015 "Legge provinciale per il governo del territorio" su un quotidiano locale e, per trenta giorni, nell'albo pretorio del comune e nel sito internet del Comune.
4. Di dare mandato al Segretario comunale l'assunzione degli atti necessari per addivenire alle pubblicazioni di cui al precedente punto.

5. Di dichiarare la presente deliberazione, con voti unanimi e in separata votazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, al fine di procedere con celerità ai conseguenti adempimenti.

Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992 n. 23, avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 e s.m.;
b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.
I ricorsi b) e c) sono alternativi.
In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art.120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104. In particolare:
- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso sub c).

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO	IL SEGRETARIO GENERALE
Degaudenz Matteo	Comite dott.ssa Maria

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

COMUNE DI TELVE

Piazza Vecchia, 18 - 38050 Telve (TN)

Codice Fiscale e Partita IVA 00292750221

Tel. 0461.766054 - Fax 0461.767077

E-mail: *protocollo@comune.telve.tn.it*

PEC*: comune@pec.comune.telve.tn.it*

OGGETTO: Avviso di avvio del procedimento di variante generale al Piano Regolatore Generale

Si rende noto che il Comune di Telve intende avviare un procedimento di VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE (PRG). Fino alla data del _____ chiunque può presentare proposte, a fini meramente collaborativi, inerenti i temi e le finalità della variante.

La documentazione contenente i temi e le finalità della variante nonché il fac simile per la presentazione delle proposte sono reperibili sul sito internet del Comune al seguente indirizzo www.comune.telve.tn.it - sezione amministrazione trasparente- pianificazione e governo del territorio-VARIANTE GENERALE PRG 2025- e presso l'ufficio tecnico comunale- SETTORE EDILIZIA PRIVATA- (2°-3° PIANO municipio- Piazza Vecchia 18).

COMUNE DI TELVE (PROV. TRENTO)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Comite dott.ssa Maria

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e duplicato nel sistema di conservazione di questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993.)